Übergabeprotokoll

CORREA IMMOBILIEN
SERVICE

Allg. Objektdaten

Objekt: **Lage:** EG ☐ OG ☐ D ☐ Li. ☐ Mi. ☐ Re. ☐

Anschrift: **Woh.-Nr.:** ☐ **Stellp. Nr.:** ☐

Kaufvertrag vom: **Ur.-Nr.:**

Übergabe

Übergabetermin: _____

Anwesende: _____

Kaufpreiszahlung: **Kaufpreis wurde gemäß o.g. Kaufvertrag gezahlt** ☐ **Ja** ☐ **Nein**

Zähler Nr.:		**Verbrauchswerte**	
Strom, Zähler Nr.:		**Strom:**	
Heizung, Zähler Nr.:		**Gas** ☐ **Öl** ☐ **Fernw.** ☐ Heizungsablesung: ☐ Z.-Ablesung ☐ Fernablesung	
Kalt Wasser, Zähler Nr.:		**Kalt Wasser:**	
Warm Wasser, Zähler Nr.:		**Warm Wasser:**	
Kalt Wasser, Zähler Nr.:		**Kalt Wasser:**	
Warm Wasser, Zähler Nr.:		**Warm Wasser:**	

Schlüssel

Folgende Schlüssel wurden übergeben:	Haustür	Wohungs-tür	Zusätzl. Schloss	Zimmer-türen	Fenster/ Balkon	Kellertür	Waschk.-tür	Brief-kasten	Müllton-schlüssel	Garagen-schlüssel		
Anzahl:												

Erläuterung

Bemerkung

Mit dem Tag der vollständigen Kaufpreiszahlung und Übergabe gehen der Besitz und die Nutzungen, die Gefahr und die Lasten einschließlich aller Verpflichtungen aus dem Kaufobjekt betreffenden Versicherungen auf den Käufer über.

Grundbesitzabgaben: Ein finanzieller Ausgleich der Grundbesitzabgaben ist erfolgt: ☐ **Ja** ☐ **Nein** ☐ **Kulanz**

Grundbesitzabgaben in Höhe von € _____ wurden bezahlt.

Verkäufer / Käufer: Bitte dem Notariat die vollständige Kaufpreiszahlung mittels Bankbeleg und Objektübergabe schriftlich bestätigen, damit die endgültige Umschreibung der Immobilie im Grundbuch erfolgen kann.

Ort / Datum: _____ **Zeuge:** _____
Unterschrift

Verkäufer: _____ **Käufer:** _____
Unterschrift **Unterschrift**