

# Checkliste

<b>Allg. Objektdaten</b>		
Objekt:	Lage: EG <input type="checkbox"/> OG <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> Li. <input type="checkbox"/> Mi. <input type="checkbox"/> Re. <input type="checkbox"/>	
Anschrift:	Woh.-Nr.: <input type="text"/>	Stellp. Nr.: <input type="text"/>

<u>Bezeichnungen</u>	<u>Eigentümer*in Makler</u>		<u>Bemerkungen</u>
Aktueller Grundbuchauszug:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lageplan / Flurkarte (Katasterauszug):	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Baubeschreibung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bauantrag:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Baugenehmigung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Grundrisse / Schnitte:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wohnflächenberechnung / umbauter Raumb.:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Baulasten- u. Altlastenauskunft:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b><u>Aktuelle Jahresabrechnungen / Unterlagen:</u></b>			
Gas- bzw. Öljahresabrech. der letzten 3 Jahre:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Stromjahresabrechnung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wasserjahresabrechnung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonstige Kosten 1:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonstige Kosten 2:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bescheid über Grundbesitzabgaben:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Energieausweis:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Nachweis der Gebäudeversicherung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Belastungen, Darlehensgeber. u. Darlehens-Nr.:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<b><u>Fragen / Bemerkungen:</u></b>			
	JA	NEIN	
1. Gibt es einen Bebauungsplan ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2. Gibt es Baulinien ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
3. Gibt es Schäden bzw. Baumängel ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
4. Eigentumsverhältnisse / Erbsprüche ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5. Dienstbarkeiten / Nießbrauchrechte usw. ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
6. Sondernutzungsrechte ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bemerkungen:			