



Allg. Objektdaten

Objekt:	Lage: EG <input type="checkbox"/> OG <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> Li. <input type="checkbox"/> Mi. <input type="checkbox"/> Re. <input type="checkbox"/>
Anschrift:	Woh.-Nr.: <input type="text"/> Stell. Nr.: <input type="text"/>

<u>Bezeichnungen</u>	<u>Eigentümer</u>	<u>Makler</u>	<u>Bemerkungen</u>
Aktueller Grundbuchauszug:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Lageplan / Flurkarte (Katasterauszug):	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Baubeschreibung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Bauantrag:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Baugenehmigung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Grundrisse / Schnitte:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Wohnflächenberechnung / umbauter Raumb.:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Baulasten- u. Altlastenauskunft:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
<u>Aktuelle Jahresabrechnungen / Unterlagen:</u>			
Gas- bzw. Öljahresabrech. der letzten 3 Jahre:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Stromjahresabrechnung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Wasserjahresabrechnung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Sonstige Kosten 1:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Sonstige Kosten 2:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Bescheid über Grundbesitzabgaben:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Energieausweis:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Nachweis der Gebäudeversicherung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
Belastungen, Darlehensgeber. u. Darlehens-Nr.:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
<u>Fragen / Bemerkungen:</u>			
	JA	NEIN	
1. Gibt es einen Bebauungsplan ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
2. Gibt es Baulinien ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
3. Gibt es Schäden bzw. Baumängel ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
4. Eigentumsverhältnisse / Erbensprüche ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
5. Dienstbarkeiten / Nießbrauchrechte usw. ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____
6. Sondernutzungsrechte ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____



<u>Allg. Objektdaten</u>			
Objekt:	Lage:	EG <input type="checkbox"/>	OG <input type="checkbox"/>
		D <input type="checkbox"/>	Li. <input type="checkbox"/>
		Mi. <input type="checkbox"/>	Re. <input type="checkbox"/>
Anschrift:	Woh.-Nr.:	Stellp. Nr.:	
	<input style="width: 100px;" type="text"/>	<input style="width: 100px;" type="text"/>	

<u>Bezeichnungen</u>	<u>Eigentümer</u>	<u>Makler</u>	<u>Bemerkungen</u>
----------------------	-------------------	---------------	--------------------

Zusätzliche Unterlagen / Informationen bei Eigentumswohnung:

Teilungserklärung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aufteilungsplan:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Abgeschlossenheitsbescheinigung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aktuelles Protokoll der Eigentümerversammlung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aktuelle Wohngeldabrechnung:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Aktueller Wirtschaftsplan:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Entwicklung der Instandhaltungsrücklage:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sonderumlagen:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Bemerkungen: